

ОБЗОР СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА

Обзор подготовлен специалистами ООО «КонсультантПлюс:РегиональныеТехнологии»

В материале представлена подборка интересных судебных споров, рассмотренных Арбитражным судом Западно-Сибирского округа и включенных в информационный банк КонсультантАрбитраж:Западно-Сибирский округ в период 15 – 19 февраля 2021 года.

СПОРЫ, СВЯЗАННЫЕ СО СПИСАНИЕМ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ С РАСЧЕТНЫХ СЧЕТОВ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Кому: застройщики, кредитные учреждения, в которых открыты расчетные счета застройщиков

Запрещено списание банком с расчетного счета застройщика денежных средств участников долевого строительства в целях обеспечения исполнения собственных обязательств застройщика перед третьими лицами.

Застройщик обратился с иском к банку о признании незаконными действий по списанию денежных средств со своего расчетного счета по исполнительному листу и обязанности возратить денежные средства. Требование удовлетворено, поскольку у банка отсутствовали основания для погашения задолженности по обязательствам самого застройщика по исполнительному документу за счет средств, принадлежащих участникам долевого строительства и предназначенных для целевого использования, обусловленного строительством многоквартирного жилого дома.

(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 12.02.2021 N Ф04-6330/2020 по делу N А45-8494/2020)

СПОРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОПЛАТОЙ КОММУНАЛЬНЫХ РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ С НАХОДЯЩИМИСЯ В НИХ ПРОТИВОРАДИАЦИОННЫМИ УКРЫТИЯМИ

Кому: уполномоченные органы по управлению государственным имуществом субъектов РФ, управляющие компании, товарищества собственников жилья

Российская Федерация, являясь собственником сооружений гражданской обороны, наравне с собственниками других помещений в многоквартирных домах (МКД), обязана своевременно оплачивать услуги управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Управляющая компания сослалась на то, что уполномоченный орган в сфере управления государственным имуществом субъектов РФ не возместил расходы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД, в которых находятся противорадиационные укрытия (ПРУ), и обратился с иском о взыскании долга и пени. Требование удовлетворено частично, поскольку ПРУ являются объектами защитного сооружения гражданской обороны, находятся в федеральной собственности, независимо от того, на чьем балансе состоят. Использование спорных объектов в качестве технических подвальных помещений с расположением в них инженерных коммуникаций и оборудования, необходимого для обслуживания МКД, не изменяет обязанности уполномоченного органа по несению вышеуказанных расходов.

(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 12.02.2021 N Ф04-7042/2020 по делу N А70-1358/2020)

СПОРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ВЫПЛАТОЙ СТРАХОВЫХ ПЕНСИЙ ГРАЖДАНАМ, ПРИЗНАННЫМ БАНКРОТАМИ

Кому: граждане, признанные банкротами, получающие страховую пенсию по старости, финансовые управляющие названными гражданами, территориальные отделения Пенсионного фонда РФ (ПФ РФ)

Перечисление сумм пенсии на банковский счет, открытый для гражданина-банкрота, может производиться фондом только по заявлению самого пенсионера или его представителя по доверенности.

Финансовый управляющий, полагая, что выплата нарочно должнику страховой пенсии на основании его заявления нарушает права кредиторов, обратился с заявлением об обязанности управления ПФ РФ перечислять страховую пенсию должника по старости на его основной счет и вернуть в конкурсную массу последнего выплаченную пенсию. В удовлетворении требования отказано, поскольку пенсионным законодательством не предусмотрена возможность изменения порядка доставки страховой пенсии гражданину, признанному банкротом, по требованию его финансового управляющего.

(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 11.02.2021 N Ф04-6547/2020 по делу N А27-4847/2019)