

# Топ-3 "поворотных" дел Арбитражного суда Западно-Сибирского округа

Специалисты ООО "КонсультантПлюс:РегиональныеТехнологии" отобрали интересные судебные споры, включенные в период 22 – 26 января 2024 года в информационный банк КонсультантАрбитраж: Западно-Сибирский округ, в которых кассация не согласилась с нижестоящими судами.

## Зачет требований в рамках одного контракта на выполнение строительных работ (субподряда)

Конкурсным управляющим ответчиком по достижении погашения пятой очереди текущих платежей в адрес должника (первоначального кредитора) и третьего лица (нового кредитора) направлены уведомления о зачете против требования последнего в размере встречного требования к первоначальному кредитору в такой же сумме. Конкурсный управляющий должником посчитал, что такая сделка является ничтожной и обратился с соответствующим заявлением.

### Мнение судов:

- Управляющий должником пропустил срок исковой давности, начало течения которого определено с момента направления в адрес должника уведомления о намерении провести зачет.
- Встречные требования возникли в рамках одного обязательства (контракта на выполнение строительных работ), соответственно, применен институт сальдирования.
- В удовлетворении исковых требований отказано.

### Позиция кассации:

- Течение исковой давности не может начинаться ранее появления права на иск, в данном случае открытия конкурсного производства.
- Ответчик демонстрировал противоречивое поведение относительно самого факта зачета.
- Необходимо установить сумму, которую должник бы мог получить в порядке удовлетворения текущего требования пятой очереди в деле о банкротстве ответчика.
- Дело направлено на новое рассмотрение.

*(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 23.01.2024 N Ф04-2153/2021 по делу N А45-21694/2020)*

## Возмещение расходов на получение банковской гарантии во исполнение обязательств по договору о возмездном оказании услуг

Исполнитель, полагая, что заказчик незаконно отказался в одностороннем порядке от договора оказания услуг по организации технологического процесса работы объектов теплоснабжения, обратился с иском о взыскании с заказчика расходов в размере уплаченного банку вознаграждения (комиссии) за выдачу банковской гарантии.

### Мнение судов:

- Не доказаны факт нарушения заказчиком обязательств по договору и наличие причинно-следственной связи между его действиями и понесенными исполнителем расходами по оплате комиссии.
- В удовлетворении исковых требований отказано.

### Позиция кассации:

- В зависимости от оснований отказа заказчика от исполнения договора, которые не были установлены, наступают различные правовые последствия для сторон.
- Следует определить наличие состава правонарушения, включающего в себя убытки и их размер, противоправность поведения субъекта ответственности, причинную связь между убытками и действиями (бездействием) указанного лица, а также его вину.
- Дело направлено на новое рассмотрение.

*(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 22.01.2024 N Ф04-6931/2023 по делу N А45-14463/2023)*

## Расторжение договора аренды лесного участка ввиду непредставления проекта его освоения

Арендатор не исполнил условие договора и не предоставил арендодателю проект освоения лесного участка для осуществления рекреационной деятельности с положительным заключением государственной экспертизы, кроме того, не подавалась лесная декларация. Арендодатель обратился с иском о расторжении договора, возврате участка в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства.

**Мнение судов:**

- Арендатор нарушил договор, основания для удержания участка у него отсутствовали.
- Исковые требования удовлетворены полностью.

**Позиция кассации:**

- При сопоставлении действующей редакции договора аренды и проектной документации установлено существенное изменение количественных и качественных характеристик арендуемого лесного участка.
- Следует дать оценку доводам арендатора о невозможности совершения оспариваемых действий по причине наличия судебного спора и исполнения договорной обязанности в установленный срок.
- Дело направлено на новое рассмотрение.

*(Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 22.01.2024 N Ф04-6559/2023 по делу N А70-1933/2023)*