

Бухгалтеру коммерческому

Документ:

[Постановление АС
Уральского округа от
17.09.2025 по делу N А76-
14187/2024](#)

АМОРТИЗАЦИЯ ОС: СУДЫ РАЗРЕШИЛИ НЕ ВКЛЮЧАТЬ СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ В ЦЕНУ ПОСТРОЕННОГО ЗДАНИЯ

Описание:

Организация построила и ввела в эксплуатацию здание со сроком службы свыше 30 лет. Отдельно к учету приняли наружную подсветку, телевидение, системы видеонаблюдения и кондиционирования, тепловой пункт, насосы, теплотрассу и др. Их включили в 1, 3, 4, 5 и 9 амортизационные группы. Инспекция посчитала, что эти объекты – неотъемлемая часть капложений в здание и они не могут функционировать без него. Организация неверно рассчитала амортизацию и завысила расходы. Суды не поддержали контролеров.

Благодаря материалу можно узнать:

- ОС – необязательные элементы здания, сроки их полезного использования разные и не совпадают со сроком для здания;
- целевое назначение здания не требует включать стоимость оборудования, предназначенного лишь для его функционирования как гостиницы, в цену здания;
- имущество, которое не является частью зданий и сооружений, либо является таковой, но не учитывается в комплексе конструктивно сочлененных предметов, не признают единым объектом ОС.

Бухгалтеру бюджетному

МИНФИН: ИНФОРМАЦИЮ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ ДОСТАТОЧНО РАЗМЕСТИТЬ В ИНФОРМСИСТЕМАХ

Описание:

Ведомство напомнило, что учреждения обязаны размещать информацию о своей деятельности на сайте www.bus.gov.ru.

Благодаря материалу можно узнать:

- если документы учреждение включает в федеральные информсистемы, то их выставляют на сайте путем информационного взаимодействия. Речь идет о плане ФХД, отчете о результатах деятельности и др.;
- обязанность разместить данные на сайте закреплена за Казначейством. Получается, что учреждение исполнило требование о размещении информации, если ее сформировали в таких информсистемах.

Документ:

[Письмо Минфина России от
24.07.2025 N 02-02-10/71986](#)

Кадровику

СУДЫ СОГЛАСИЛИСЬ С НАКАЗАНИЕМ ЗА ОТКАЗ ОТ МЕДОСМОТРА

Описание:

Специалиста, должность которого связана с вредными условиями труда, направили на периодический медосмотр. Провести его не смогли, поскольку работник не подписал согласие на медицинские вмешательства. Специалиста отстранили от работы и вынесли замечание. Действия организации он оспорил. Три инстанции поддержали работодателя.

Благодаря материалу можно узнать:

- Суды указали, что сотруднику следовало пройти медосмотр по направлению организации, эта обязанность предусмотрена в должностной инструкции. Он не исполнил ее без уважительной причины. Его правомерно отстранили от работы и вынесли взыскание за нарушение трудовой дисциплины.

Документ:

[Определение 1-го КСОЮ от
02.09.2025 по делу N 88-
21930/2025](#)

Дополнительные материалы по теме:

[Готовое решение: Как
привлечь к ответственности за
невыполнение работником
должностных обязанностей](#)

Юристу

ПРЕЗИДИУМ ВЕРХОВНОГО СУДА ПОДГОТОВИЛ ТРЕТИЙ ОБЗОР СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ В 2025 Г.

Документ:

[Обзор судебной практики
Верховного Суда
Российской Федерации N 3
\(2025\) \(утв. Президиумом ВС
РФ 08.10.2025\)](#)

Дополнительные материалы по теме:

[Обзор: "Обзор ВС РФ N 3
\(2025\): на какие позиции
обратить внимание"](#)

Описание:

Верховный суд опубликовал очередное обобщение практики своих коллегий и практики применения законодательства об административных правонарушениях. В обзор вошли позиции, которые касаются недвижимости, транспорта, корпоративных отношений и других тем.

Благодаря материалу можно узнать:

- если объект некапитальный (сборно-разборный, не имеет прочной связи с землей), его не могут признать самовольной постройкой. Суд не вправе делать о вывод о характере строения без привлечения эксперта;
- можно разделить участок сельскохозяйственного назначения, если не меняется вид разрешенного использования и не нарушены требования к образованию участков;
- при незаконной замене ремонта на денежную выплату страховщик по ОСАГО обязан возместить убытки, а также уплатить неустойку и штраф, даже если частично перечислил деньги;
- если продавец не принимает мер по снятию автомобиля с учета, он должен оплачивать штрафы, зафиксированные камерами;
- долг компании перед аффилированным лицом могут не учесть при определении действительной стоимости доли участника.

Специалистам по закупкам (по Закону N 44-ФЗ)

УСТАНОВЛЕННЫ ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТОВ НА УСЛУГИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Описание:

Типовые условия нужно применять при закупках услуг строительного контроля в ходе строительства, реконструкции и капремонта объектов капитального строительства, линейных объектов, а также объектов транспортной инфраструктуры.

Благодаря материалу можно узнать:

- в типовых условиях 7 разделов: о правах, обязанностях и условиях взаимодействия сторон, сроках оказания услуг и др. Документ вступает в силу 15 октября 2025 г., но применяют его при закупках, которые объявят после этой даты.

Документ:

[Постановление Правительства
РФ от 06.10.2025 N 1546](#)